

Trine Solhaug
Rebbåsen 9
8178 HALSA

Svar - Avklaring i forhold til arealplan.

Vi har mottatt din henvendelse av 6. mai, der du ber om en avklaring i forhold til arealplan når det gjelder etablering av en parkeringsplass på gårdsnummer 26 bruksnummer 9 i Rebbåsen på Halså.

Gjeldende arealplan i området er kommunedelplan for Halså, der det omsøkte arealet er avsatt til formålet «*landbruks-, natur- og friluftsmål samt reindrift*» sone 1, med hensynssone H510 for landbruk. I slike områder er det ikke tillatt med tiltak som kan forringe dyrka jord.

Vi har drøftet din henvendelse i et internt saksbehandlermøte i dag den 13. mai, der kommunens landbruksmyndighet bemerker at det omsøkte arealet er dyrka jord som er i drift. Konklusjonen i møtet er at det må foreligge en godkjent dispensasjon fra gjeldende arealplan før du kan få etablere parkeringsplassen. Du må derfor søke kommunen om dispensasjon fra kommunedelplan for Halså.

Vedlagt følger skjema og veileder for å søke om dispensasjon. Før du sender inn søknaden, må du varsle berørte naboer. Vedlagt følger skjema for nabovarsel og liste over naboer du må varsle. Gjenpart av nabovarsel og kvittering for nabovarsel (side 2 og 3 i vedlagte skjema) sender du til kommunen sammen med søknaden.

Ta gjerne kontakt med meg på tlf. 75 71 00 00 hvis du har spørsmål til søknaden.

Med hilsen

Trond Skoglund
Kommuneplanlegger

Dokumentet er elektronisk godkjent og ekspedert uten signatur.

Vedlegg:

Skjema og veileder for søknad om dispensasjon
Naboliste og skjema for nabovarsel